

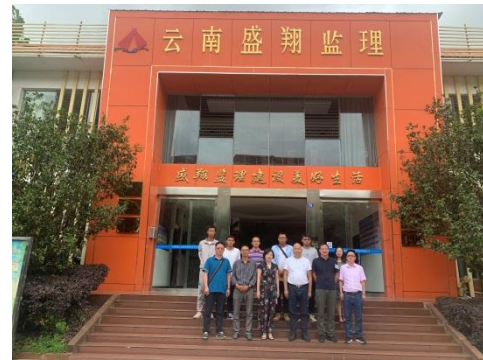
## 攀枝花市建筑工程学校各位老师莅临我公司调研指导

2020年7月22日下午,攀枝花市建筑工程学校胡校长等领导一行5人莅临我公司进行调研指导工作。公司执行董事韩春福、党支部书记娄波、以及6位毕业于攀枝花市建筑工程学校在我司就职的校友参加了此次调研会议。

会议上,党支部书记娄波代表公司致欢迎词,接着,娄书记和学校方在以下5个调研主题上进行了交流:1、企业简介2、企业的未来发展方向3、目前建筑市场上需要的新的专业方向4、企业及校友对学校提出具有建设性的意见5、如何更进一步加强校企合作。随后6位校友也依次交流了自己的毕业及工作情况。

交流结束后,胡校长等领导对交流内容进行了细致的总结,同时也提出了攀枝花市建筑工程学校将积极利用云南盛翔工程建设监理咨询有限公司的平台优势,开展好学生实习实训基地建设。同时,也深入了解企业的需求,不断培养新型人才,为企业的发展提供强有力的人才和技术支撑。

此次考察调研,将有助于进一步加强校企合作,深化教学改革,不断总结、提升实践教学水平,不断为盛翔注入新的活力,为盛翔续写新的篇章。**【王晓蕾】**



## 新员工入职培训

入职培训是企业人力资源开发的重要手段,是现代组织人力资源管理的重要组成部分,实施员工入职培训有利于提高员工的个人素质和工作能力,从而提高组织的整体水平和工作效率。

公司于近日校招了一批新员工,为了做好新员工的角色转化,尽快融入到盛翔监理这个平台,2020年7月13日下午,公司为新进员工进行了入职培训。本次培训分为三大部分,第一部分:执行董事韩春福讲授企业文化。第二部分:党支部书记娄波讲授职业生涯规划及监理技巧。第三部分:总经理郭佩发讲授社交礼仪、人际关系、沟通与谈判、科学的工作方法等知识。

通过培训,新员工能快速打破陌生感这个障碍。了解了企业的现状、企业的发展方向、知道了自己在企业之中能够付出什么,能够遇到哪些机会,又能收获什么……迅速完成了角色的转换。

**【王晓蕾】**





# 一位实习监理员的得分享

实习项目：神平村至窑窝村道路（一期）工程项目、连然街棚户区改扩建连然街改造项目、光崑大村

实习岗位：监理员

实习地点：安宁市客运站旁、安宁市工商银行旁、太平光崑大村

实习时间：2019年11月26日起

2019年年底，经过校招，我很荣幸的来到了盛翔监理这个平台。经过了这几个月的实习，使我得到了不少的感悟与工作经验。这一份工作是我的第一份工作，也是我走入社会的第一步。这一步对我既有兴奋、好奇，又有恐惧与迷茫。但经过自己的不断努力和奋斗，终于战胜了困难。以下是我在工作中的感悟总结：

作为一位监理人员，不但要求要有坚实的专业知识，还要有良好语言表达技巧，更要拥有较强的沟通和交际能力。因为监理人员是业主的雇者，是享受重大权利者，它就像法官，具有极高的权利与决定权，是公平与正义的化身。因此，作为每一个监理人员不但要有扎实的专业知识，还要懂得法律知识。

比如说有些时候，施工单位为了偷工减料，会在送检的文件资料中做手脚，故意违反规定和规则制度，这个时候相当于是设置了一个陷阱让监理员来踩，作为一名监理员，这个时候就应该明确监理员的职务和要领以及认识到问题所在和相应的规范制度，基于这些，监理员是绝对不能在文件上面签章确认通过的，因为一旦盖章后，文件是具有法律效力的，如果该项目工程出现了什么样的问题，监理员是要负重大责任的，而且万一问题特别严重的话，谁来承担后果？谁都负不起这样的责任。但是不签章的话，施工单位又会找一些借口和理由来搪塞监理员，或者是硬钻牛角尖。所以，这样的情况下，作为一名监理员，必须找到相关的法律条文作为说话的依据，与施工单位人员周旋到底，切实保证工程项目的质量可靠和进度控制。一开始去到工地的我对这些风险意识不足，但在我的总监训导下懂得了监理员不仅要作为现场管理者，还要作为一名律师，对现场工作不合格的进行留存证据。

做监理工作一定要学会法律，不会法律的话，一旦遇到工程纠纷就不会做到公平公正。学会了法律不但可以处理工程纠纷，还可以自检自律。做监理要参加有关合同方面知识的培训学习，每位监理员对合同都要有所了解；监理人员要认真学习 and 熟悉监理合同和有关工程建设方面的合同，明确而清醒地认识合同中所赋予自身的责任、义务和权利。

在监理工作中既要全面履行合同赋予自身的责任和义务，又要正确行使监理委托合同中赋予自身的权利，以合同为依据处理问题。监理人员也只有熟悉了这些法律、法规和政策，明确了合同中规定的责任、义务和权利，才能合理地运用自身掌握的专业技能，谨慎、勤勉地为业主提供与其水平相适应的服务，公正维护各方的合法利益。

另外，我发现监理单位除了三大控制，管理，一协调外，还必须十分重视安全建设，规定工地上所有的工作人员必须持证上岗，戴好安全帽，随时检查工地里各种材料、设施的安置情况；此外，工程还实行见证取样和送检的规定，见证人员便由该工程的监理单位具备施工试验知识的专业技术人员担任，检测和负责该工程的质量监督。生命只有一次，金钱是买不到生命的，所以注意安全人人有责。在实习过程中，我听说过，也亲眼看过安全事故的发生，例如路灯倒塌。

在实习的过程中，我在指导师傅的带领下，从熟悉施工图纸、施工合同、监理工作制度、监理规划、监理实施细则、相关规程规范开始，逐步熟悉了本工程的建设情况，初步掌握了工程监理工作的基础知识和操作的基本程序。在工地上，通过现场直接参与，学习怎样发展、管理、处理实际工程项目建设过程中出现的问题；积极参与每一次的监理例会，学习怎样协调各方关系，以及分析项目施工的质量、进度状况，并针对存在的质量问题提出改进措施，做好每一次的会议纪要。在现场做现场监理员的我，主要负责工程项目建设现场的安全巡检；检查承包单位每日投入工程项目的人力、机械等，按设计图纸及相关标准对施工单位施工过程进行检查和记录。

通过这些工作实践，我加深了对工程监理的认识，明确了自己在实习中应该掌握和学习的知识，同时通过实践也在一定程度上加深了在学校学习到的相关理论知识的理解和运用，通过这些实践更是增强了自己的实际动手操作能力，提高了自己的能力，基本达到了实习的目的。为期半年的监理实习生活结束了，在这半年的时间里通过实践，切身的参与到生产建设当中，近距离的观察，让我对书本所学的知识有了更深层次、更真实的了解，所谓实践是检验真理的唯一标准，这一次是理论与实践想结合的过程。

在实习期间，学到的不仅有知识，还有为人处世方面的道理，监理部各位同事也很好相处，对我提出的问题知无不言。虽然，我在工地是以一个实习生的身份来学习，很高兴也很感谢学校和监理单位能给我这么好的平台，虽然工作环境是很艰苦的，但正是这样让我明白：作为现场监理员，与施工单位同在建设生产第一线，必须要有不怕苦、不怕累，艰苦奋斗的精神，更要做到谨慎严谨，认真对待施工过程中出现的和能预测发现的各种潜在小问题，防止问题因小不治而演变成大问题，造成人力、物力、财力各方面的损失。实际操作过程中，不单只是用眼去看，更要用心去看，带着问题，认真的检查。处理资料，处理问题，应站在当事人的角度去考虑，即是自己的话，又会怎样去处理，这是本次实习给我最大的收获和感受。

【肖宇航】





# 安宁市石安公路中压燃气管道北环线燃 气工程项目进展

**建设规模:**本工程为安宁主城区至太平新城中压燃气干管工程,设计压力中压 A0.4Mpa,沿武家庄门站连接线(S0501)昆明绕城高速至新建石安公路、玉龙路连接(石安公路至玉龙路)、石安公路新建3条中压燃气管道约12KM。

**建筑安装工程费约:**1151.7305万元

**开工日期:**2020年5月16日

**计划完工日期:**2020年10月10日(石安公路主线段全长约8KM)

2020年5月16日开工至今,已完成K0+00至K1+200段1237米、K3+020至K3+600段583米、K5+220至K5+720段500米、K6+220至K6+900段680米,共计已完成DN325\*8螺旋焊缝钢管3PE加强级燃气管网敷设安装3000余米(其中含定向钻穿越太平蝶型立交540米)。**【游永福】**



## 昆明市东川区铜都街道2019年 入户道路硬化及附属工程

**1、项目名称:**昆明市东川区铜都街道2019年入户道路硬化及附属工程建设项目

**2、工程项目参建单位**

- (1)、建设单位:昆明市东川区人民政府铜都街道办事处
- (2)、设计单位:西南有色昆明勘察设计(院)股份有限公司
- (3)、监理单位:云南盛翔工程建设监理咨询有限公司
- (4)、施工单位:昆明碧谷建筑安装工程有限公司

**3、工程项目组成**

本项目工程建设地点在东川区铜都街道,涉及25个村(社区)104个小组。

**4、工程概况**

涉及涉及25个村(社区)104个小组的道路硬化、挡土墙及围杆工程。

- (一)道路硬化:宽1米、1.5米、2米厚度均为0.12米;宽2.5米(包括2.5米以上)厚度均为0.15米;道路硬化混凝土等级均为C25;
- (二)挡土墙工程:砂浆等级为M7.5。

**5、本项目合同金额:7525770.00元。**

**6、工程项目计划工期为:184天。**

**二、工程大事记录**

- (1)、2019年7月5日,施工单位进入施工现场;
- (2)、2019年7月7日,监理单位下达开工令,工程正式开工;
- (3)、2019年12月27日,完成项目工程建设的施工工作;
- (4)、2020年3月55日,顺利通过验收。**【依富韩】**



起嘎道路



糯谷田道路



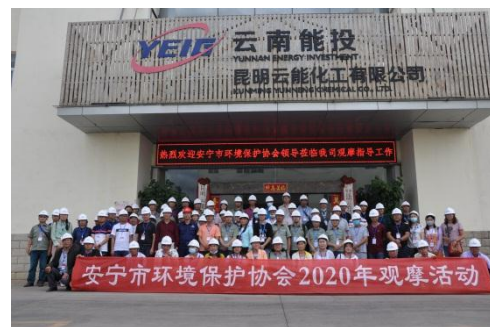


## 公司参加安宁市环保协会组织 到企业开展的观摩活动

2020年7月16日,安宁市环境保护协会组织会员单位的150多人到昆明云能化工有限公司、云南省盐业有限公司昆明盐矿开展观摩活动。昆明市生态环境局安宁分局局长陶春阳、副局长崔晓明、协会会长徐忠奇带队组织参观。

全体参观人员在昆明云能化工有限公司党委书记、总经理、协会会长徐忠奇,昆明盐矿党委书记、总经理吴向权,副总经理李宏伟的陪同下,首先参观了昆明盐矿采卤分厂,对采卤矿井和精卤的生产工艺及安全环保工作进行了参观。然后到厂区分为两队人员轮流交换参观了昆明云能化工有限公司的烧碱分厂、树脂分厂。了解公司生产状况,安健环保管理工作开展情况,了解环保设施设备运行情况。到昆明盐矿参观了盐硝分厂工艺流程、包装分厂硝袋盐包装生产线。对昆明盐矿的发展历程、盐矿产品生产规模、产品结构、生产工艺、新包装产品生产、食盐安健环保管理与企业文化建设情况进行全面了解。

通过对昆明云能化工和昆明盐矿的现场参观,大家收获很大。这对促进企业的深入交流合作打下了很好的基础,达到了广交朋友、相互学习、共同提高的目的。**【王晓蕾】**



## 致敬辛勤的员工

自今年春节疫情后收假以来,受迫于经济指标下行的压力,得益于政府“新基建”政策的不断落地,公司和监理部新老项目集中复工复产和新建,业务呈现一片欣欣向荣的景象。然而,在监理项目不断增加的大好局势面前,也让公司和监理部在人员安排上出现措手不及,人员不变,项目却不断增加,导致各项目上监理人员不断减少,甚至出现一个人负责或配合多个项目,每个人都在多个项目之间连轴转,几乎没有休息和调整的时间,都把时间奉献在工作上。例如,宁文友老同志不得不在一个人在宁湖大厦近百米的外墙上上下下穿梭,还要兼顾其他项目水电工作;姚鹏带着实习生田浩坚守几万平米的宁湖小学;杨兆明带领实习生段林龙坚守安化阵地,还得兼顾冶专老校区改造;卢加建孩子出生后几乎没有专门陪护过家人和孩子一天,更别谈休产假;郭汝权一个人守着两个重点项目没有人员轮换,还要收老监理部遗留的尾巴;刘家顺简直就成个“刘半城”;游双敏和实习生邵维标临危受命接下友日久6万平米的特殊项目,还得兼顾其他项目工作面;李丁舍下新女友远征武定;武凌秋硬生生从一个监理员逼成总监代表坚守在金方所;年近花甲的李发喜风尘仆仆从武定赶回驰援约20万平米的安宁文体中心装修项目;甚至把公司技术负责人夏总也拉到项目现场日夜奔波……等等的这一幕幕场景让人感动和泪目,他们都没有过多的向公司和监理部要求什么,都在默默坚守和奉献着。

特殊之时,更是体现我们价值的一面镜子,正是生活所迫或工作所需,才会把自己搞得一身才华。希望你们注意身体健康,苦有所值,越是在目前特殊时期,越是要体现监理价值和服务结果。

在此,公司和监理部真挚的感谢你们,感谢你们的风雨同行,感谢你们共克时艰,感谢你们的每一份付出和承受的任劳任怨。借用汶川地震的一句话:国人不负川人,川人定不负国。**【杨中超】**