

## 公司召开2022年度组织生活会和民主评议会议

根据党中央以学习贯彻党的二十大精神为重点,全面贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,增强党组织政治功能和组织功能,2023年2月14日下午,云南盛翔监理公司党支部开展2022年度组织生活会和民主评议党员会议。

会议伊始,党支部书记姜波作大会动员及简要介绍专题组织生活会准备情况,支部书记代表支部班子作对照检查,各党员提出批评意见。书记提到:支部存在的主要问题在三个方面,一是学用欠火候,在政治学习上,理论与实践联系不够密切;二是示范作用不够,为民服务有差距,纪律意识待增强;三是工作配合、反馈度不高,没有真正的结合公司情况与实际工作结合;针对存在的问题,书记作出相关建议及改进方向。随后,各党员从政治建设、党员意识、理论学习等方面依次开展批评与自我批评,通过评议了解自身不足,进一步完善改进。

最后,党支部书记通报支部班子查摆问题,开展批评和自我批评情况,并提出:希望各党员同志在做好本职工作的前提下进行创新,逐步发挥党员示范作用,支部也会结合公司情况,关注个人,做好配合与反馈,发挥党支部带头作用。希望在个人与组织的共同努力下,支部发展能更进一个平台。【方雨】



## 公司开展2023年度捐资助学活动

用爱心点燃贫困学子成才的希望,用真诚托起心中明日的朝阳。2023年2月9日、2月16日,公司领导郭佩发和宣传部作为公司捐赠代表参加安宁中学、安宁市禄脰学校爱心助学活动。

唯有不忘初心,方能逐梦前行。此次捐资助学总金额为40000元。郭总代表公司对每个学校进行表示:今后还会将这份爱心延续下去,希望受助的同学们正视眼前的困难,树雄心、立壮志、攀高峰,用迎难而上、知难奋进的良好精神面貌,全身心的投入到学习中,把社会各界的关怀、关爱化作奋进的动力,以自己的实际行动回报社会;同时也希望学校培养出更多全面发展的优秀人才。

捐资助学爱无声,回报社会暖人心。云南盛翔工程建设监理咨询有限公司走过一条艰苦创业、科学发展的道路,在企业发展的过程中,坚持“饮水思源”,勇于承担社会责任,积极践行企业担当,长期致力于公益慈善事业,帮助困难学生圆“求学梦”,这份爱心,这份善举,照亮了学子前行的路,体现了企业不忘回报社会的拳拳爱心。【方雨】





# 2022年度优秀员工监理工作心得体会

## ——外聘总监陈满华

“不谋全局者，不足谋一域”观大势、谋全局、抓大事，是重要的思想方法和工作方法。我们做工作，如果不是从全局、整体去考虑，就容易“只见树木不见森林”，既不利于全局工作的开展，到头来也会让一方发展受困。

进入云南盛翔工程建设监理咨询有限公司以来，按照公司的工作安排，我先后担任安宁市综合水利基础设施工程项目——沙河水环境综合整治工程和安宁市综合水利基础设施工程建设政府和社会资本（PPP）项目的副总监理工程师。近两年来，在公司领导班子的关切指导下，在建设单位的大力支持和各友邻单位的紧密配合下，积极开展项目监理部的日常工作；在团队建设上，我在项目监理部营造和谐、文明的良好氛围，发挥团队精神，调动项目人员的积极主动性，严格履行监理合同约定，认真做好技术服务工作。

总结过去的经验和教训，作为一名监理人，应有较强的责任心，以公司的经济效益、社会效益和长远发展，积极带动监理部人员认真履行监理合同赋予的各项权利和义务，脚踏实地地开展监理部各项工作，不断提高专业水平和业务水平，博得建设单位的信赖和满意。以下是个人的一些体会和感悟：

1、要秉持严谨工作态度和高度的责任心，以身作则，坚决维护公司形象和利益，增强管理和监督意识，全面发挥骨干的重要作用。

2、在公司规章制度下、在监理合同约定的范围内行使监理的权利和承担监理的义务。严格控制过程，提高服务热情，积极主动的认真行事，加强沟通能力并协调配合工作。

3、在做好“三控、三管”的同时，重点抓好协调工作，所谓“谋事在人、成事在天”，人的因素是第一位的，在工程项目管理过程中参建单位、涉及专业、参与人员等较多时，对安全、质量、投资、工期等工程管理目标上存在不同的思路和观点时，要使整个项目实施处于一种有序状态，且工程建设各类资源合理优化配置，就需要进行协调。及时与建设单位进行沟通，提出监理的意见和想法，充分尊重参建各方，要有大局观，把发现的问题摆在桌面上共同解决，不要擅自决定，在不失原则的前提下尽量满足建设单位的意见。

4、在定期组织好项目各项会议的同时，还应不定期与各参建单位共同分析研究项目的经验和教训并认真复盘，使之成为常态，保证项目圆满结束。

5、仔细阅读公司制度和管理条款，贯彻实施至项目部每一个监理人员。积极主动配合好公司和部门领导的工作，熟悉现行规范并结合项目现状，合理调配组织好各监理人员，认真完成各类内业资料的审批、签发、收集、整编和存档工作，及时传送至各参建单位并做好签收。

6、定期关心项目人员的工作和生活状况，与他们多谈心，增进彼此之间的友谊和信任。关注他们的言行是否存在不良之处，找适当的时机与其交流并提醒，及时改正不良言行。

7、定期检查各监理人员的业内资料，以公司下发清单和规范目录为主，两人一组相互检查形成意见后在项目交流会上进行讨论。发现问题及时纠正并限时整改，做到举一反三、触类旁通，结合现场实际情况总结经验和教训，必要时组织对新工艺、新技术、新知识的学习，为后续的监理工作打下良好的基础。

8、加强现场管理，尤其是安全管理和质量控制，应加强现场巡查和监督力度，提高自身的主观能动性，做到迈开腿、睁开眼、张开嘴、手动起，多在现场转、巡、查，提前发现问题并及时提出意见，实时做好相关记录，必要时下发书面通知，强化过程控制才能更好地履行监理职责。

“致广大而尽细微”，不论是工作还是生活，我们既要善于从全局分析研究形势，加强谋划，又要善于抓好具体工作、做好具体事情，通过解决一个个实际问题、推进一项项具体工作，为一域争光、为全局添彩！【陈满华、方雨】







## 安宁市主城（王家滩水库调水）保供水应急工程分部验收

一、工程名称：安宁市主城（王家滩水库调水）保供水应急工程

二、工程内容及规模：建设内容包括：①浮船泵站；②3.6km 提水管道，管材采用 DN800 钢管和球墨铸铁管。③新建 1#、2#隧洞之间二次加压泵站；④1 万 m<sup>3</sup> 高位水池；⑤13.4km 输水管道，管材采用 DN1000PCCP 管和球墨铸铁管。⑥临时及永久供电设施工程；⑦相关临建工程和环水保工程等。

三、工程承包范围：

勘察设计：包括勘察、初步设计、施工图设计及各专项设计。

施工：建设内容中除“②3.6km 提水管道”之外的其他所有工程内容。包括但不限于建筑工程；机电设备及安装工程；金属结构设备及安装工程；施工临时工程；临时及永久用电工程；临时用地及恢复；环境保护工程及水土保持工程等工程总承包。

四、工程主要生产技术（或设计方案）来源：安宁市主城供水水源点车木河水库蓄水严重不足，可供水量有限。为尽快解决安宁市主城供水问题，急需启动安宁市主城（王家滩水库调水）保供水应急工程，保障主城供水安全。工程供水规模 8 万 m<sup>3</sup>/d，设计流量 0.926m<sup>3</sup>/s，工程等别为 III 等中型工程，工程分二期实施。

五、施工工期：施工开工日期（绝对日期或相对日期）：100 日历天，2022 年 10 月 20 日进行了分部验收。目前进行验收问题整改中，预计 2023 年 4 月底进行单位工程验收。【张丰】



## 东川区汤丹镇洒海村乡村振兴示范点乡村旅游项目（二期） 特色商业街区建设工程项目2月份进度

- 1、建设单位：东川区汤丹镇人民政府
- 2、设计单位：云南禾采禾规划设计有限公司
- 3、施工单位：昆明东建工程建筑有限公司
- 4、监理单位：云南盛翔工程建设监理咨询有限公司
- 5、工程项目建设内容简介：

本工程为钢结构，工程地点位于昆明市东川区汤丹镇洒海村，建筑高度：12.1m，建筑层数：地上 2 层，建筑设计使用年限：50 年，建筑面积：1178.2m<sup>2</sup>，建筑分类：多层商业建筑，建筑基底面积：995.72m<sup>2</sup>，建筑耐火等级：二级，抗震设防烈度：9 度 0.2g 第三组，建筑防火分类：多层商业建筑。【杨泳豪】





## 以高质量发展为契机推进公司服务提质增效

2017年，党的十九大报告首次提出“高质量发展”，表明中国经济将由高速增长阶段转向高质量发展阶段。党的二十大报告明确指出，高质量发展是全面建设社会主义现代化国家的首要任务。当前，全国各行各业正沿着“高质量发展”的道路阔步向前，守正创新。作为经济支柱产业之一的建筑业也置身“高质量发展”大潮中，努力创建绿色低碳建筑。

在顺应“高质量发展”的新时代要求下，盛翔监理作为一家中小监理企业，首先应立足于监理，做专做强做新，做出品牌，提供差异化、专项特色服务，提升市场竞争力。这就需要每一位监理人员更新服务理念，不断优化和创新管控方法和手段，摒弃简单化、单一化的监管管控工作方法，使得监管管控工作“有力度、有温度”，从而以“服务成效”为引领，贯穿监理工作的各环节，不断提高监理的服务成效和水平。就公司而言，必须要向“复合型、多学科、高质量”的方向努力，加快开展夯实企业实力的工作，尤其是推行人力资源体系的建设，包括多专业、多学科人员储备、人才培养、专业体系搭建等，同时推进建筑信息模型（BIM）在工程监理服务中的应用，以进一步提高技术水平和服务水平。这是实现高质量发展对企业提出的更高要求。其二在立足于监理做专做强做新的基础上，推进公司向全过程工程咨询转型升级。这就需要公司打造全过程咨询工作所需的专业队伍，尤其是全过程工程咨询项目负责人的培养。在专业队伍建立的基础上，逐步编制工程全过程咨询所需的工作文件体系。在基础条件基本具备的情况下，力争以适的项目为契机来锻炼和检验公司的全过程咨询队伍，逐步将全过程工程咨询服务工作向纵深推进。

“唯改革者进，唯创新者强，唯改革创新者胜”。“高质量发展”已成为新时代的发展主题，监理行业高质量发展是新时代行业发展的必然要求，既是机遇，更是挑战。盛翔监理在国家高质量发展的指引下，将立足现状、着眼未来，力求务实创新，开拓出公司高质量发展之路，推进公司服务提质增效。【夏继鹏】

## 云南安宁工业园区（安宁片区）禄脞化工园区（地块一） 场地平整项目举行开工仪式

2023年1月31日，由我公司中标监理的云南安宁工业园区禄脞化工园区（地块一）场地平整项目举行开工仪式。仪式上，各参建单位负责人上台进行表态发言后，安宁工业园区党工委副书记、管委会主任李强宣布场平项目正式开工。

本项目建设内容为：用地范围内场地表层清理，土方开挖，土方回填、边坡防护等工程，估算投资8213.69万元。工期计划120天，该地块平整完成后将移交云南祥丰新能源科技有限公司用于新能源电池材料前驱体及配套项目建设。【杨中超】

