shengxiangjianli
2026年第十一期
总二百四十七期

云南盛翔

YUNNAN SHENGXIANG

导读：

头版：企业内训
二版：监理驿站
三版：项目概况
四版：项目开工

云南盛翔工程建设监理咨询有限公司 www.ynsxjl.com 电话：0871—8686123 传真：0871—8686123

守诚信底线 学榜样力量

—— 云南盛翔监理公司开展 2026 年度诚信专题内训

为进一步强化全体监理人员诚信履职意识，规范岗位职业行为，防范履职风险，筑牢工程质量安全防线，充分发挥优秀员工示范引领作用，11 月 4 日，云南盛翔工程建设监理咨询有限公司组织开展“守诚信底线 学榜样力量”专题员工培训讲座。全体员工齐聚会议室，共同参加本次集中学习。

本次培训打破传统单向说教的授课模式，将警示教育、榜样分享、制度宣贯、职业礼仪提升四大板块串联，以身边人讲身边事、以身边事育身边人，引导全体员工把诚信理念从纸面要求转化为岗位自觉，着力营造 “人人守诚信、事事讲规矩”的浓厚职场氛围。

培训在全体人员共同观看《守护诚信 廉洁教育警示片》中拉开帷幕。短片立足工程监理行业实际，围绕公正履职、廉洁从业、坚守质量安全底线等核心主题，通过行业纪实案例开展正向熏陶与警示教育，让全员在培训伊始就绷紧自律这根弦。

榜样故事会是本次培训的核心环节。沙云富、李丁、卢加建三位深耕项目一线的监理骨干，结合自身履职经历，从不同角度分享岗位诚信的理解与实践感悟。他们以亲身经历的鲜活案例，号召大家将诚信准则融入监理工作全流程，在日复一日的坚守中收获各方信任，夯实盛翔口碑，为全体同仁树立看得见、学得来的身边标杆。

榜样分享结束后，王晓蕾带领全体员工系统学习公司诚信管理体系、诚信行为分级标准及台账填报相关规则。她逐条解读岗位常见失信风险点、相应后果以及整改上报流程，帮助大家把制度要求吃透、把合规边界划清，进一步压实岗位主体责任，让诚信管理真正有章可循、有据可查。

随后，杨中超围绕监理岗位日常工作礼仪规范开展专题培训，从仪容仪表、仪态举止、称呼沟通、对外交往红线等方面，系统讲解了监理人员现场履职应遵循的职业形象与行为准则，引导大家以整洁干练的着装、不卑不亢的态度、规范得体的用语面对施工方和建设单位，从细节处提升专业素养，塑造监理队伍良好对外形象。

培训尾声，公司对全体员工提出明确要求，要把本次培训所学所悟内化于心、外化于行，在今后的现场监理工作中严守诚信底线，坚持公正履职、廉洁从业，同时把职业礼仪自觉融入日常对外沟通，以过硬的职业操守和良好的专业形象，共同守护工程质量安全。【方雨】









把细节管控融入监理工作日常

监理管控细节覆盖质量、安全、进度、协调、资料管理等多个维度，贯穿项目实施阶段全过程。

监理对细节管控，其实质就是有针对性地开展管控工作。譬如建筑防水工程，虽然都对防水材料取样送检合格，但近些年的部分项目仍然建成2至3年就出现涉水房间渗漏问题，甚至少数仅建成1年多。其主要就是未按要求进行防水细部构造施工，忽视了防水细节质量的管控。只要是做好建筑防水细部构造施工的项目，基本上在5至6年内很少有渗漏状况。就高支模安全来讲，除主要按已批准的施工方案核查杆件的间距或步距外，还要注重支架材料规格和类别、立杆垂直度、扣件拧紧力、杆件拉结的设置、支撑结构顶端伸出顶层水平杆的悬臂长度等细节做法的符合性，才能最大限度的保证支架的稳定性。

或许有人认为，只要抓住主要的就行，至于细节无关紧要。诚然是“小事成就大事，细节决定成败”。项目的质量问题、安全事故往往就是多重“小问题”的麻痹思想叠加引起的。当前，一是建设领域的承包方管理还达不到精细化水平，甚至有的管理有缺失，加之作业人员是未经过专业化培训的劳务人员，如只抓大放小，“小问题”累积必然导致实质性的质量、安全问题的产生。二是只有抓实细节管控，将监理“细控”的信息传递给承包方，促进承包方加强各环节、全过程的管理，减少问题的出现。三是标准（规范）的保证项目与一般项目是相辅相成的，具有主次关系和互补关系。保证项目是底线，是合格的前提，一票否决；保证项目守住底线，一般项目控制观感、尺寸、细部质量，两者同时满足，检验批才判定合格。

江海不择细流，故能就其深，所以细节决定成败。在建筑业高质量发展的时代召唤下，“好房子”的定义越来越丰富。这就需要我们监理人把看似简单、容易的每一件小事用心、细心做好，把项目的每一个细部质量管控好，务求精益求精，并长期坚持下去，形成一种执行力。把“每一件简单的事做好就是不简单”作为监理工作的座右铭，不断增强精细化意识，把细节管控融入监理工作日常，更多的满足业主对“好房子”的需求和愿望。**【夏继鹏】**

踏实做事 心安即是底气

干工程相关的工作，最看重踏实二字。每一次现场核查，每一处细节确认，都容不得敷衍。很多工作没有轰轰烈烈的成果，藏在一次次沟通、一遍遍复核里。偶尔也会遇到棘手问题，多方协调，反复沟通，难免觉得疲惫。但我始终相信，用心做好分内事，不投机、不糊弄，就是最好的答卷。不需要急于求成，也不必羡慕别人的进度，每个人都有自己的节奏。

工作之外，好好经营日常。照顾家人，打理生活，把琐碎的日子理顺。人这一辈子，所求不过内心安稳。认真履职，守住底线，善待身边人。一步一步稳步前行，不求光芒万丈，但求无愧于心，心安，就是最长久的底气。**【洪伟 推荐】**

云南弘祥化工有限公司绿色发展转型升级搬迁入园项目（一期）

云南弘祥化工有限公司绿色发展转型升级搬迁入园项目（一期）总建筑面积：125339.95 ㎡，抗震设防烈度 7 度，设计基本地震加速度值为 0.15g，设计地震分组为第三组。本工程建筑结构的安全等级为二级。设计合理使用年限为 50 年，地基基础设计等级为丙级，建筑火灾危险性分类为丁类，建筑物耐火等级为二级。其中一标段建筑面积 78128.31 ㎡，包含 1#门卫室、4#值班室、CEMS 在线监测室 1、CEMS 在线监测室 2、成品库、电机维修间、肥料配电室及机柜间、后勤保障楼、空压站、磷铵造粒工段、磷酸二氢钾车间、磷酸二氢钾循环冷却水站加药间、散存库、生产技术中心、食堂、增效肥造粒工段、综合原料库、及其他构筑物。二标段建筑面积 47211.64 ㎡，包含 2#门卫室、编制袋库、发电厂房、风机房（1 系列）、风机房（2 系列）、过滤工段、磷矿粉库、磷酸浓缩工段、磷酸配电室及机柜间、硫磺固体储存库、磷酸循环冷却水加药间、熔硫工段、熔硫配电室及机柜间、脱盐水站、危废库、及其他构筑物。

建设单位	云南祥丰化肥股份有限公司
勘察单位	中地科勘察设计有限公司
设计单位	云南化工设计院有限公司
监理单位	云南盛翔工程建设监理咨询有限公司
施工单位（一标）	云南建工第一项目管理有限公司
施工单位（二标）	昆钢机械设备制造建安工程有限公司

【游双敏】







开工启新程 实干筑精品

——云南轻纺职业学院图书信息中心建设项目正式开工

11 月 18 日，云南轻纺职业学院图书信息中心建设项目举行开工仪式。安宁职教园区管委会规划建设局副局长王鸿麟，云南轻纺职业学院党委副书记、校长刘永宽，云南盛翔工程建设监理咨询有限公司副总经理兼项目总监杨中超，云南建投第四建设有限公司党委副书记、副总经理王枫出席仪式。项目设计、勘察、造价、检测等参建单位代表参加仪式。仪式由学校党委委员、副校长陈建民主持。

本项目位于云南轻纺职业学院内（云南省昆明市安宁市连然街道宁泊路 54 号），建成后将满足学校多功能报告厅、校史馆及师生作品展、图书馆及学校办公场地等需求，完善基础设施，补齐配套短板，为学校高质量发展注入新动能。

项目建设期间，各参建单位将坚持高标准、严要求，牢固树立安全底线思维，严守质量管控标准，统筹抓好进度、安全、质量、文明施工与扬尘管控。监理单位将认真履行监理职责，全过程监督把关；施工单位科学组织工序、优化施工方案，发扬 “开工即冲刺、起步即攻坚” 的奋斗姿态，凝心聚力、协同配合，全力打造安全工程、优质工程、廉洁工程、民心工程，确保项目按期保质交付。征程已启，未来可期。全体参建人员将以饱满热情投入建设，锚定目标、攻坚克难，稳步推进项目建设各项任务落地见效。

工程概况	项目总建筑面积 63493.45 ㎡，其中地上建筑面积 38843.16 ㎡，地下建筑面积 24650.29 ㎡（含人防建筑面积 16246.92 ㎡）；用地范围约 25241.89 ㎡；机动车停车位 362 个（全部设置于地下）。建筑使用功能为图书馆、办公楼，主要包括报告厅、中庭、校史馆、展厅、开架阅览区、密集书库、办公用房、人防汽车库及设备用房等。主楼地上 12 层（局部裙房），建筑总高度 49.5m；地下 3 层，地下室高度 11.4m，地下层层高分别为 3.9m、4.5m、5.4m。
总投资额	初步设计概算总投资为 21433.3780 万元
建设单位	云南轻纺职业学院
施工单位	云南建投第四建设有限公司
勘察单位	曲靖岩土工程勘察有限责任公司
设计单位	云南化工设计院有限公司
监理单位	云南盛翔工程建设监理咨询有限公司
造价单位	云南耕耘工程造价咨询事务所有限公司

【杨雄、武凌秋】





